

### Project:

Verduurzaming 38 woningen Hunze- en Reggestraat IJmuiden

### Opdrachtgever:

WB Velsen

### Verduurzaming 38 woningen Hunze- en Reggestraat

In opdracht van WB Velsen heeft Ooijevaar 38 woningen aan de Hunze- en Reggestraat in IJmuiden een enorme kwaliteitsimpuls gegeven. In een grote onderhouds- en verduurzamingsoperatie hebben we niet alleen de schil volledig ingepakt, maar ook de installaties en BKT's vernieuwd.

Om de woningen energiezuinig te maken, hebben we allereerst het dak vervangen en de zoldervloeren geïsoleerd. In de gevels zijn vervolgens nieuwe kunststof kozijnen aangebracht, waarna we een pakket van isolatie en steenstrips hebben aangebracht om een warme jas te creëren.

De uitgekende detaillering en de nieuwe aluminium-goten zorgen ervoor dat problemen met koudebruggen en het risico op water-intrede zijn geminimaliseerd. Door qua ontwerp dicht bij het oorspronkelijke beeld te blijven, houdt de wijk zijn unieke karakter.

Aan de binnenzijde van de woningen hebben we nieuwe MV- en CV-installaties aangebracht en zijn badkamers, keukens en toiletten vernieuwd. De entrees van de portieken zijn opgeknapt en voorzien van videofoon-installaties.

Al met al een mooi project met een strak eindresultaat!













